АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.08.2023 № 01-01/651
г. Краснотурьинск

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Дорога автомобильная асфальтированная от региональной трассы до промплощадки ЗСУ»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 7, 32 Устава городского округа Краснотурьинск, утвержденного решением Краснотурьинской городской Думы от 23.06.2005 № 76, Правилами землепользования и застройки городского округа Краснотурьинск, утвержденными решением Думы городского округа Краснотурьинск от 24.12.2009 № 159, руководствуясь заключением о результатах общественных обсуждений, проводившихся в период с 19.07.2023 по 16.08.2023 согласно постановлению Администрации городского округа Краснотурьинск от 05.07.2023 № 01-01/509 «О проведении общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта», на основании обращения управляющего директора акционерного общества «Золото Северного Урала» Б.Б. Балыкова от 26.06.2023 № ЗСУ/03-746, Администрация (исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления) городского округа Краснотурьинск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта «Дорога автомобильная асфальтированная от региональной трассы до промплощадки ЗСУ», разработанный обществом с ограниченной ответственностью «Урало-Сибирская проектная компания», с характеристиками, указанными в приложении к данному постановлению.

2. Управлению по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск (Н.В. Катаева) при осуществлении градостроительной деятельности руководствоваться утвержденной документацией по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта «Дорога автомобильная асфальтированная от региональной трассы до промплощадки ЗСУ», разработанным обществом с ограниченной ответственностью «Урало-Сибирская проектная компания».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник. Городской округ Краснотурьинск», а также разместить на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Краснотурьинск М.А. Корсикова.

Глава городского округа **А.Ю. Устинов**

ВЕРНО ОУО
АДМИНИСТРАЦИИ Г.О.
КРАСНОТУРЬИНСК
Н.А. СВИРИДОВА
28.08.2023

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Краснотурьинск
от 28.08.2023 № 01-01/651
«Об утверждении проекта планировки территории
и проекта межевания территории линейного
объекта «Дорога автомобильная асфальтированная
от региональной трассы до промплощадки ЗСУ»

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Дорога автомобильная асфальтированная от региональной трассы до промплощадки ЗСУ»

1. Сведения об образуемых земельных участках

№ п/п	Обозначение земельных участков	Местоположение образуемого земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Разрешенное использование образуемого земельного участка	Площадь образуемой части земельного участка, кв.м	Правообладатель земельного участка	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	66:50:0000000:246/чзу1	Свердловская область, Карпинский лесхоз, Воронцовское лесничество	земли лесного фонда (перевод не требуется)	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в целях размещения линейного объекта	8023	собственность РФ	образование части земельного участка 66:50:0000000:246

1	2	3	4	5	6	7	8
2	66:50:0000000:ЗУ1	Свердловская область, город Краснотурьинск, поселок Рудничный	земли промышлен-ности	автомобильный транспорт	2865,50 (1) 449,50 (2) 3315	земли, государственная собственность накоторые не разграничена	земельный участок образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с уточнением границ смежного земельного участка 66:50:0000000:246
3	66:50:0903001:23:ЗУ1	Свердловская область, город Краснотурьинск, поселок Рудничный	земли промышлен-ности	автомобильный транспорт	58493,74 (1) 10749,13 (2) 69243	собственность Общество с ограниченной ответственностью «Краснотурьинск-Полиметалл», ИНН 6617027074	земельный участок образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 66:50:0903001:23
4	66:50:0903001:22:ЗУ1	Свердловская область, город Краснотурьинск, поселок Рудничный, улица Малышева, 2а	земли промышлен-ности	автомобильный транспорт	5270,59 (1) 3186,31 (2)	собственность Общество с ограниченной ответственностью «Краснотурьинск-Полиметалл», ИНН 6617027074	земельный участок образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 66:50:0903001:22
Временный отвод							
1	66:50:0000000:246/чзу2	Свердловская область, Карпинский лесхоз, Воронцовское лесничество	земли лесного фонда (перевод земельного участка не требуется)	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов в целях размещения линейного объекта	2119,70 (1) 2575,80 (2) 4696	собственность РФ	образование части земельного участка 66:50:0000000:246

2	66:50:0000000:ЗУ2	Свердловская область, город Краснотурьинск, поселок Рудничный	земли промышлен-ности	автомобильный транспорт	422,71 (1) 668,72 (2) 267,01 (3) 1358	земли, государственная собственность на которые не разграничена	земельный участок образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с уточнением границ смежного земельного участка 66:50:0000000:246
3	66:50:0903001:23/чзу1	Свердловская область, город Краснотурьинск, поселок Рудничный	земли промышлен-ности	автомобильный транспорт	15911,53 (1) 15971,31 (2) 2864,69 (3) 2199,04 (4) 36947	собственность Общество с ограниченной ответственностью «Краснотурьинск-Полиметалл», ИНН 6617027074	образование части земельного участка 66:50:0903001:23
4	66:50:0903001:22/чзу1	Свердловская область, город Краснотурьинск, поселок Рудничный, улица Малышева, 2а	земли промышлен-ности	автомобильный транспорт	665,52 (1) 1403,24 (2) 78,97 (3) 804,52 (4) 2952	собственность Общество с ограниченной ответственностью «Краснотурьинск-Полиметалл», ИНН 6617027074	образование части земельного участка 66:50:0903001:22

2. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

Обозначение на чертеже	Кадастровый номер земельного участка	Адрес, описание местоположения	Категория земель	Площадь части земельного участка, попадающего под установление сервитута, публичного сервитута, кв.м	Правообладатель земельного участка
Публичный сервитут на период эксплуатации					
66:50:0000000:2067/ПС1	66:50:0000000:2067	Свердловская область, город Краснотурьинск, автомобильная дорога «город Серов – город Североуральск – город Ивдель»	земли промышленности	10474	постоянное (бессрочное) пользование Государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог»
Сервитут на период строительства					
66:50:0000000:2067/С1	66:50:0000000:2067	Свердловская область, город Краснотурьинск, автомобильная дорога «город Серов – город Североуральск – город Ивдель)	земли промышленности	15524	Постоянное (бессрочное) пользование Государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог»